



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Servizio Opere Pubbliche e Progettazione

N.455 DEL 15/04/2021

OGGETTO:VIABILITÀ - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL PARCHEGGIO SOTTO LE MURA DI VIA DEI FOSSI, PRECEDUTO DA AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - CUP: H47H21000720004; CIG: 8711744692 (N. GARA: 8112713)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 21/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 4 del 11.01.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2021, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 1.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliari n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06.05.1992 e n. 80 del 30.06.1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04.11.1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011 e successivamente modificato ed integrato;

Vista la deliberazione G.C. n. 4 del 11.01.2021, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 16 del 16/02/2021, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Progettazione nella persona dell'Arch. Francesco Pruneti fino al 31/12/2021;

Premesso che:

- il parcheggio pubblico sotto le mura di Via dei Fossi nel Capoluogo, ubicato in prossimità di uffici ed esercizi pubblici, è un parcheggio molto usato durante tutto l'arco della giornata, e allo stato attuale, per ordinaria usura, si trova in uno stato manutentivo precario e degradato;
- è quasi ultimato l'intervento di restauro delle mura, è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere al rifacimento completo di tutta la pavimentazione stradale con un nuovo materiale, più appropriato del conglomerato bituminoso in essere, in modo da avere un decoro ambientale più consono al luogo;



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 07/12/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori in oggetto, il cui costo complessivo è stato previsto in €. 100.000,00 di cui €. 78.163,58 per lavori e €. 21.836,42 somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 14/12/2020 è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva all'Arch. Francesco Pruneti, dipendente di ruolo di questa Amministrazione;
- la Soprintendenza con atto adottato in data 13/01/2021 prot. n. 740 e registrato al Protocollo Generale in data 14/01/2021 con n. 738, ha concesso autorizzazione ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 42/2004 e parere favorevole vincolante relativo all'istanza di autorizzazione paesaggistica semplificata;
- in data 18/01/2021 è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente ai lavori in oggetto dal Servizio Urbanistica ed Edilizia – oggi Servizio Urbanistica, Edilizia Residenziale Pubblica e Ambiente –;
- non sono necessari ulteriori titoli abilitativi per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Visto, quindi, il progetto dei “LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL PARCHEGGIO SOTTO LE MURA DI VIA DEI FOSSI”, redatto dall'Arch. Francesco Pruneti, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 29/03/2021, pubblicata in Albo Pretorio in data 02/04/2021;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, come risultante dal quadro tecnico economico di progetto, ammonta a € **100.000,00** così ripartiti:

Per Lavori		
Lavori soggetti a ribasso		€ 73.996,42
Oneri della sicurezza		€ 3.500,00
	Sommano lavori da appaltare	€ 77.496,42
Somme a disposizione		
I.V.A. lavori 22%	€ 17.049,21	
Accantonamenti art.113, c. 2, D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 1.549,93	
Spese tecniche coordinamento. sicurezza	€ 2.000,00	
Spese tecniche assistenza archeologica	€ 1.000,00	



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA
Città Metropolitana di Firenze

Imprevisti e arrotondamenti	€ 904,44	
	Totale somme a disposizione	€ 22.503,58
	Importo complessivo	€ 100.000,00

Dato atto che la categoria prevalente dei lavori, ai sensi dell'allegato a) del DPR 210/2007, è la OG3 classe I;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020, conv. in L. 120/2020, è possibile ricorrere all'affidamento diretto dei lavori per importi fino ad € 150.000,00;

Ritenuto opportuno individuare venti (20) operatori economici, da invitare a presentare il proprio preventivo, mediante sorteggio pubblico tra coloro che avranno manifestato interesse a seguito di pubblicazione, sul sito istituzionale del committente, di apposito Avviso di manifestazione di interesse ad essere consultati per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

Vista la bozza di Avviso di manifestazione di interesse allegata al presente atto, a farne parte integrale e sostanziale;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: migliorare il decoro urbano, provvedendo al rifacimento completo di tutta la pavimentazione stradale del parcheggio attiguo alle mura del Capoluogo in Via dei Fossi, atteso che i lavori di risistemazione delle stesse sono in via di ultimazione;

- il contratto ha per oggetto i "LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL PARCHEGGIO SOTTO LE MURA DI VIA DEI FOSSI", come meglio precisato nel progetto agli atti redatto dall'Arch. Francesco Pruneti;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, parte I e II, approvato con Delibera di G.C. n. 49 del 29/03/2021 al quale espressamente si fa rinvio;

- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.lg. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, preceduta da Avviso di manifestazione di interesse pubblicato sul sito istituzionale del committente nella sezione "Bandi e Avvisi", con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, D.Lgs 50/2016, fatta salva l'operatività dell'esclusione automatica delle offerte, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis, 2 ter, D.Lgs 50/2016, ai sensi di cui all'art. 97, co. 8, D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto della complessità della presente procedura, nonostante il ricorso alla forma semplificata dell'affidamento diretto, atteso che questa Amministrazione provvederà allo



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

svolgimento di una procedura sostanzialmente comparativa tra i preventivi rimessi dagli operatori economici che avranno manifestato interesse;

Visto, pertanto, il Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 23.11.2017;

Dato atto che si rende necessario procedere al conferimento delle funzioni tecniche relative ai lavori in oggetto ai sensi dell'art. 5 del Regolamento suddetto;

Visti gli articoli 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 dello statuto;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

- di ricorrere alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020, conv. In L. 120/2020, preceduta da Avviso di manifestazione di interesse pubblicata sul sito istituzionale del committente nella sezione “Bandi e Avvisi”, per l'appalto dei “LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL PARCHEGGIO SOTTO LE MURA DI VIA DEI FOSSI”, per un importo a base d'asta di € 73.996,42 per lavori a misura soggetti a ribasso oltre a € 3.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi netti € **77.496,42**;
- di dare atto che la categoria dei lavori, ai sensi dell'allegato a) del DPR 210/2007, è la OG3 classe I;
- di prevedere che il criterio di aggiudicazione sia quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, D.Lgs 50/2016, fatta salva l'operatività dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis, 2 ter, D.Lgs 50/2016, ai sensi di cui all'art. 97, co. 8, D.lgs. n. 50/2016;
- di stabilire che le imprese da consultare preventivamente all'affidamento diretto siano in numero di venti (20), da sorteggiare fra tutti gli operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse, sulla base dell'avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;
- di approvare la bozza di “Avviso di manifestazione di interesse” allegata al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;
- di stabilire che la durata della pubblicazione sul profilo della committenza del suddetto avviso sia pari a quindici (15) giorni;

**COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA**

Città Metropolitana di Firenze

- di dare atto che gli operatori economici saranno consultati e invitati a presentare la propria offerta mediante il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana entro 10 giorni dall'apertura della procedura su START;
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Delibera di G.C. n. 49 del 29/03/2021;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 100.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
 - a) per € **50.000,00**, a valere sul bilancio **2021**, CAP. **22216**, ID **1859/2020**, finanziati con alienazioni patrimoniali;
 - b) per € **50.000,00**, a valere sul bilancio **2021**, CAP. **22211**, ID. **1860/2020**, finanziati con oneri concessori;
- di conferire le funzioni tecniche relative all'appalto in oggetto, secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 23.11.2017, ai seguenti soggetti:

	CONFERIMENTO ATTIVITÀ E COMPETENZE	INDIVIDUAZIONE DEL PERSONALE	TERMINI PER LE PRESTAZIONI
A	Incaricato/i delle attività di programmazione della spesa per investimenti e collaboratori (Ufficio Contabilità).	Personale individuato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario.	Attività conclusa.
B	RUP in fase progettuale e Incaricato/i della verifica preventiva del progetto	Ing. Michela Martini	Attività conclusa.
C	Personale incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di scelta del contraente	Responsabile del Servizio OO.PP e referente Ufficio Amministrativo	60 giorni dalla data di esecutività del presente atto.
D	Responsabile Unico del Procedimento in fase attuativa	Arch. Francesco Pruneti	Cronoprogramma dei lavori
E	Incaricato della Direzione Lavori	Arch. Francesco Pruneti	Cronoprogramma dei lavori
F	Incaricato della redazione del certificato di regolare esecuzione	Arch. Francesco Pruneti	Cronoprogramma dei lavori
G	Personale tecnico amministrativo a cui sono affidate le funzioni di collaborare con il personale	D.ssa Rosa Cassanelli, Dott. Valentino Giannetti D.ssa Alessandra Filippelli	Cronoprogramma dei lavori



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA
Città Metropolitana di Firenze

suddetto

- di **sotto impegnare** la somma di € 1.549,93 a valere sul bilancio **2021**, CAP. **22216**, ID **1859/2020** da destinare al fondo incentivante per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, così suddivisa:
 - €. 1.239,94 da ripartire fra i soggetti che svolgono le funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 nonché tra i loro collaboratori;
 - €. 309,99 da destinare all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di nominare quale **nuovo Responsabile Unico del Procedimento** in fase esecutiva dei lavori l'Arch. Francesco Pruneti;
 - di dare atto dei seguenti codici CUP: **H47H21000720004**; CIG: **8711744692**; N. GARA: **8112713**;
- di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'ente;
- di dare, altresì, atto che, ai sensi di cui all'art. 32, co. 14, D.lgs. n. 50/2016, si provvederà alla firma del contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della scrivente Amministrazione Comunale;
- che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 60 giorni, con ricorso giurisdizionale, oppure entro 120 giorni, con ricorso straordinario avanti al Capo dello Stato;
- che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.

Tipo	Capitolo	CIG	Anno	Cod. Impegno	Importo
U	10052.02.000 22216	8711744692	2021	1165	309,99
U	10052.02.000 22216	8711744692	2021	1165	1.239,94
E	30500.99.000 00900		2021	217	1.239,94
E	30500.99.000 00901		2021	218	309,99
U	01101.01.000 02825		2021	1166	1.239,94
U	01081.03.000 03041		2021	1167	309,99



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA
Città Metropolitana di Firenze

Li, 15/04/2021

Il Responsabile del Servizio
PRUNETI FRANCESCO / ArubaPEC
S.p.A.