

- la variante diverrà efficace dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso;

- Il Decreto è consultabile sul sito dell'Autorità Idrica Toscana, nella sezione Albo pretorio On Line all'indirizzo <http://autoritaidricatoscana.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Il Responsabile dell'Ufficio Controllo interventi
Angela Bani

AUTORITA' IDRICA TOSCANA

Avviso ex art. 34 L.R. 65/2014 per variante allo strumento urbanistico mediante approvazione progetto. Progetto definitivo denominato "Sistemazione Rete Fognaria Mercatale Val di Pesa".

L'AUTORITÀ IDRICA TOSCANA

Visto il D.lgs. 152/2006 ed in particolare l'art 158 bis che prevede che l'approvazione dei progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei piani di investimenti comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

Vista la LR 69/2011 ed in particolare l'art. 22 che prevede che i progetti definitivi di cui al precedente capoverso sono approvati dall'Autorità Idrica Toscana che provvede alla convocazione di apposita conferenza di servizi, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa nazionale e regionale;

Vista la LR 65/2014 ed in particolare l'art. 34 che prevede l'approvazione del progetto di un'opera pubblica o di pubblica utilità, costituisca variante allo strumento di pianificazione territoriale o urbanistica del Comune e che l'amministrazione competente pubblica il relativo avviso sul B.U.R.T. e rende accessibili gli atti in via telematica;

Vista la Deliberazione Assembleare AIT n. 5 del 12 febbraio 2013 - "Legge regionale 69/2011, art. 22 comma 4 - Delega ai Gestori del SII dei poteri espropriativi per la realizzazione degli interventi previsti dai Piani d'ambito" ed il suo recepimento nella Convenzione di Affidamento del Servizio di Publiacqua SpA;

Vista la comunicazione di Publiacqua SpA, in atti di AIT al prot. 10378 del 28/08/2020 e successive integrazioni, relativa alla richiesta di approvazione del progetto definitivo SISTEMAZIONE RETE FOGNARIA MERCATALE VAL DI PESA in comune di san Casciano Val di Pesa;

Verificato che l'intervento in questione è previsto nel Piano degli Interventi 2020/2023 di Publiacqua SpA, approvato con Delibera Assembleare AIT n. 3/2020, ed è identificato al codice MI_FOG-DEP01_03_0222 (SISTEMAZIONE RETE FOGNARIA MERCATALE VAL DI PESA - S.CASCIANO VAL DI PESA);

Dato atto che il comune di San Casciano Val di Pesa ha avviato il procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo, ai sensi degli art. 17 e 31 della LR 65/2014 il quale è stato adottato nell'aprile 2019 unitamente alla variante Generale al Piano Strutturale (avvisi di adozione pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 20 del 15 maggio 2019) e che ad oggi rimane vigente il Regolamento Urbanistico;

Visto l'art.238 della LR 65/2014;

Visto che il progetto comprende la realizzazione di nuovi n. 4 pozzetti/stazioni di sollevamento (S1, S2, S3 e S4) in aree in territorio urbanizzato la cui destinazione d'uso nello Strumento Urbanistico non è conforme alla realizzazione delle opere sopra dette;

Dato atto che dette aree dovranno anche trovare conformità nel nuovo POC adottato dal Comune;

Considerato inoltre che i sollevamenti fognari in progetto ricadono in aree soggette a vincolo paesaggistico (d.lgs.42/2004 art,142 c.1 lett. H):

Visto l'Accordo tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione, sottoscritto in data 17/05/2018;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/2010 la variante in oggetto sia esclusa dalla VAS per quanto attiene la localizzazione degli interventi proposti, ricadendo nelle fattispecie escluse dalla legge;

Ritenuto che il progetto trasmesso contenga tutti gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei per l'approvazione anche ai fini della contestuale variante agli strumenti urbanistici comunali;

AVVISA

Che sul sito di AIT all'indirizzo <https://www.autoritaidrica.toscana.it/documenti-e-normativa/approvazione-progetti/ct3-sistemazione-rete-fognaria-mercatale-val-di-pesa-san-casciano-val-di-pesa> è disponibile la documentazione riguardante il progetto definitivo denominato SISTEMAZIONE RETE FOGNARIA MERCATALE VAL DI PESA;

Che con riferimento alla variante in oggetto essa consiste nel rendere urbanisticamente conformi agli strumenti urbanistici le aree di localizzazione delle 4 stazioni di sollevamento fognario in lo. Mercatale Val di Pesa nel comune di San Casciano Val di Pesa, ovvero nella trasformazione della destinazione urbanistica dalla attuale alla destinazione "Art.59 NTA - Fn - Attrezzature e impianti di interesse generale territoriale", come indicato negli elaborati progettuali (Elaborati presenti nella cartella Variante urbanistica al percorso sopra indicato);

Che gli interessati alla procedura di variante urbanistica possono presentare osservazioni all'Autorità Idrica Toscana nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT, inviandole per PEC all'indirizzo protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it ovvero per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo *Casella Postale 1485 Ufficio Postale 7 di Firenze*.

Che a seguito della decorrenza del periodo previsto per l'invio delle osservazioni l'AIT provvederà ad indire apposita conferenza di servizi per l'approvazione del progetto definitivo e contestuale variante urbanistica, ex art. 34 LR 65/2014, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

*Il Responsabile del Servizio progetti e controllo
interventi*
Barbara Ferri

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

DECRETO 15 settembre 2020, rep. n. 116

Espropriazioni per causa di pubblica utilità D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327 come modificato da Dlgs 27 Dicembre 2002 n. 302 Art. 2 comma 89 della Legge n. 244 del 24.12.2007.

UFFICIO TERRITORIALE
PER LE ESPROPRIAZIONI
DIREZIONE TERRITORIALE
PRODUZIONE DI FIRENZE

IL DIRIGENTE

- Premesso che con Atto di Concessione Ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31.10.2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28.11.2002, sono stati delegati a RFI S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

- Vista la Delibera n. TC.FI-06/03-2016 in data 27 Gennaio 2016 emessa dal Referente di Progetto di R.F.I. S.p.A. Direzione Investimenti – Direttrice Tirrenica Nord con la quale è stato approvato il progetto per il

"Raddoppio della Tratta Pistoia – Montecatini Terme – Seconda Fase", e dichiarata, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001, la Pubblica Utilità e l'urgenza della esecuzione delle opere;

- Visto che il termine finale delle dichiarazioni di Pubblica Utilità non risulta ancora scaduto;

- Visto il Decreto di Occupazione d'Urgenza Rep. N. 262 del 16/09/2016;

- Visto il Verbale di Consistenza ed Immissione in Possesso del 19/10/2016 redatto in contraddittorio con la proprietà Piazzesi Giuliano e Scaccia Teresa;

- Visto il Verbale di Consistenza ed Immissione in Possesso del 19/10/2016 redatto in contraddittorio con la proprietà Paternò Francesco, ed il successivo Verbale Accordi sottoscritto in data 30/05/2018.;

- Visto il Verbale di Consistenza ed Immissione in Possesso del 19/10/2016 redatto in contraddittorio con la proprietà Di Piazza Maurizio, ed il successivo Verbale Accordi sottoscritto in data 04/07/2018;

- Visto il Verbale di Consistenza ed Immissione in Possesso del 19/10/2016 redatto in contraddittorio con la proprietà Di Federico Carlo, ed il successivo Verbale Accordi sottoscritto in data 30/05/2018;

- Visto il Verbale di Consistenza ed Immissione in Possesso del 20/10/2016 redatto in contraddittorio con la proprietà Guidi Vasco, ed il successivo Verbale Accordi sottoscritto in data 24/10/2018;

- Visto il frazionamento protocollo 2020/4991 del 05/02/2020;

- Vista l'Ordinanza di pagamento diretto Rep. n. 32 del 26/02/2020, pubblicata sul BUR della Regione Toscana n. 11 del 11/03/2020;

- Vista l'Ordinanza di pagamento diretto Rep. n. 71 del 01/07/2020, pubblicata sul BUR della Regione Toscana n. 29 del 15/07/2020;

- Viste le quietanze di pagamento delle indennità di espropriazione nei confronti di tutti i suddetti proprietari;

- Visto l'articolo 23 del DPR 327 del 08.06.2001;

DECRETA

a) A FAVORE DI RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con domicilio fiscale in Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma (RM) – c.f. 01585570581 l'espropriazione degli immobili posti in Comune di Serravalle